



GUBERNUR LAMPUNG

**KEPUTUSAN GUBERNUR LAMPUNG
NOMOR : G/204/VI.02/HK/2023**

TENTANG

**PENETAPAN NILAI LIMIT DAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG
HASIL BONGKARAN GEDUNG DAN BANGUNAN
MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG**

GUBERNUR LAMPUNG,

- Menimbang : a. bahwa berdasarkan ketentuan Pasal 351 Ayat (2) dan Pasal 353 ayat (1) dan ayat (2) Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah, perlu Menetapkan Nilai Limit dan Penjualan Barang Milik Daerah;
- b. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a tersebut di atas, perlu menetapkan Nilai Limit dan Penjualan Secara Langsung Hasil Bongkaran Gedung dan Bangunan Milik Pemerintah Provinsi Lampung, dengan Keputusan Gubernur Lampung;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2022 tentang Hubungan Keuangan Antara Pemerintah Pusat dan Pemerintahan Daerah;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Pemerintah Nomor 28 Tahun 2020;
6. Peraturan Presiden Nomor 33 Tahun 2020 tentang Standar Harga Satuan Regional;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 17 Tahun 2007 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
9. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 77 Tahun 2020 tentang Pedoman Teknis Pengelolaan Keuangan Daerah;
10. Peraturan Daerah Provinsi Lampung Nomor 4 Tahun 2019 tentang Pembentukan dan Susunan Perangkat Daerah Provinsi Lampung;

- Memperhatikan : 1. Persetujuan Gubernur atas Nota Dinas Kepala BPKAD Nomor : 028/250/VI.02/2023 tanggal 14 Februari 2023 Perihal Permohonan Persetujuan Bapak Gubernur untuk Penjualan Sisa Hasil Bongkaran Bangunan dan Gedung (KIB C) Barang Milik Daerah;
2. Berita Acara Hasil Penaksiran Harga Barang Milik Daerah Tahun 2022 Usulan Penghapusan Berupa Bangunan dan Gedung serta Sisa Hasil Bongkaran Bangunan, Nomor : 028/1329.a/VI.02/2022 tanggal 23 Desember 2022;
3. Berita Acara Penelitian Lanjutan Administrasi dan Fisik Usul Penghapusan Barang Milik Daerah Tahun 2022 Nomor : 028/1322.a/VI.02/2022 tanggal 21 September 2022;
4. Surat Permohonan Penghapusan dari Kepala Perangkat Daerah di Lingkungan Pemerintah Provinsi Lampung;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN NILAI LIMIT DAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG HASIL BONGKARAN GEDUNG DAN BANGUNAN MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG.**

KESATU : Menetapkan Nilai Limit dan Penjualan Secara Langsung Hasil Bongkaran Gedung dan Bangunan Milik Pemerintah Provinsi Lampung, sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.

KEDUA : Proses Penjualan Sisa Hasil Bongkaran Bangunan atau Bangunan yang akan di Bangun kembali berdasarkan Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 19 Tahun 2016 Pasal 339 ayat (6) huruf e, yang tercantum dalam Lampiran Keputusan ini dan hasilnya disetorkan kepada Kas Daerah sebagai Pendapatan Asli Daerah.

KETIGA : Penjualan Barang Milik Daerah Berupa Bongkaran Gedung dan Bangunan tersebut dilakukan dalam rangka penghapusan dari daftar barang milik daerah untuk membebaskan tanggung jawab pengelola dan pengurus barang pada Satuan Kerja yang mengusulkan.

KEEMPAT : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Telukbetung
pada tanggal 15 - 3 - 2023

GUBERNUR LAMPUNG,



ARINAL DJUNAIDI

Tembusan

1. Ketua DPRD Provinsi Lampung di Telukbetung.
2. Inspektur Provinsi Lampung di Telukbetung.
3. Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Lampung.
4. Kepala Satuan Kerja Perangkat Daerah di Lingkungan Provinsi Lampung di Bandar Lampung.
5. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi Lampung di Telukbetung.

LAMPIRAN : KEPUTUSAN GUBERNUR LAMPUNG
 NOMOR : G/209/VI.02/HK/2023
 TANGGAL : 15 - 3 - 2023

**DAFTAR NILAI LIMIT DAN PENJUALAN BARANG MILIK DAERAH PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG
 BERUPA SISA HASIL BONGKARAN BANGUNAN**

1 SMKN 3 METRO

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.04.01.05.002	1	Bangunan Gapura	2005	15.000.000	4 M ²	65.000	Gapura
TOTAL NILAI LIMIT							65.000	

2 SMKN 1 METRO

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.10.001	21	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2003	175.536.000	160 M ²	874.000	Gedung U
2	1.3.3.01.01.10.001	27	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1997	99.216.000	290 M ²	993.000	Gedung AA
3	1.3.3.01.01.10.001	28	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2015	151.800.001	186 M ²	1.408.000	Gedung AB
4	1.3.3.01.01.10.001	29	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1997	263.304.000	406 M ²	1.390.000	Gedung AC
5	1.3.3.01.01.10.001	30	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1997	24.168.000	190 M ²	651.000	Gedung AD
6	1.3.3.01.01.10.001	31	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1982	19.461.600	124 M ²	110.000	Gedung AE
7	1.3.3.01.01.10.001	32	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2014	318.000.000	220 M ²	1.627.000	Gedung AF
8	1.3.3.01.01.10.001	36	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1995	41.499.000	80 M ²	252.000	Gedung AJ
TOTAL NILAI LIMIT							7.305.000	

3 SMKN 1 PEKALONGAN LAMPUNG TIMUR

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.29.001	2	Bangunan Untuk Kandang	2015	25.000.000	84 M ²	677.000	Bangunan M
TOTAL NILAI LIMIT							677.000	

4 UPTD PELABUHAN PERIKANAN KOTA AGUNG TANGGAMUS

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.03.001	1	Bangunan Bengkel/Hanggar Permanen	2000	125.800.000	80 M ²	307.000	
2	1.3.3.01.01.30.001	3	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	2000	85.640.000	54 M ²	207.000	
3	1.3.3.01.01.30.001	4	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	2000	65.120.000	32 M ²	123.000	
4	1.3.3.01.01.30.001	5	Bangunan Gedung Tempat Kerja Lainnya Permanen	2000	64.500.000	26 M ²	100.000	
TOTAL NILAI LIMIT							737.000	

5 UPTD BALAI PELATIHAN KESEHATAN DAERAH

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.01.001	2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	2013	307.221.500	108 M ²	700.000	
TOTAL NILAI LIMIT							700.000	

6 DINAS BINA MARGA DAN BINA KONTRUKSI

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.01.001	1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	1990	1.395.473.082	1,049,5M ²	3.205.000	
TOTAL NILAI LIMIT							3.205.000	

7 SMAN 9 BANDAR LAMPUNG

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.01.001	15	Bangunan Gedung Kantor Permanen	1993	53.900.000	108 M ²	304.000	Gedung L
TOTAL NILAI LIMIT							304.000	

8 BADAN PENGHUBUNG / TMII

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.04.01.04.005	1	Pagar Anjungan Lampung/Pintu Gerbang TMII	2015	743.270.000	198 M	7.920.000	Pagar
2	1.3.3.01.01.01.005	101	Bangunan Gedung Kantor Lainnya	2007	69.479.000	-	525.000	Anjungan
TOTAL NILAI LIMIT							8.445.000	

9 SMAN 1 SUMBERJAYA

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.10.001	1	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1987	341.794.000	240 M ²	53.000	Gedung K
2	1.3.3.01.01.10.001	2	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1987	376.176.000	240 M ²	246.000	Gedung D
3	1.3.3.01.01.10.001	3	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1987	128.500.000	240 M ²	141.000	Gedung G
4	1.3.3.01.01.10.001	4	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	1993	153.000.000	252 M ²	414.000	Gedung H
5	1.3.3.01.01.10.001	6	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2003	381.394.000	240 M ²	2.905.000	Gedung J
6	1.3.3.01.01.10.001	7	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2004	485.584.300	240 M ²	2.249.000	Gedung E
7	1.3.3.01.01.10.001	9	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2010	464.016.200	336 M ²	6.231.000	Gedung C
TOTAL NILAI LIMIT							12.239.000	

10 SMKN 1 BLAMBANGAN UMPU WAY KANAN

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.10.001	13	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2004	125.000.000	32 M ²	1.195.000	Gedung H
2	1.3.3.01.01.10.001	16	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2008	150.000.000	27 M ²	1.134.000	Gedung L
3	1.3.3.01.01.10.001	21	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2005	120.000.000	23 M ²	886.000	Gedung Q
TOTAL NILAI LIMIT							3.215.000	

11 SMAN 1 BANJIT WAY KANAN

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	03.11.01.05.01	2	Bangunan Gedung Laboratorium Permanen	2013	240.800.000	96 M ²	1.910.000	Gedung M
2	03.11.01.10.01	9	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2008	127.236.000	27 M ²	673.000	Gedung D
3	03.11.01.19.01	2	Bangunan Gedung Perpustakaan Permanen	2012	93.785.000	96 M ²	1.863.000	Gedung L
TOTAL NILAI LIMIT							4.446.000	

12 SMKN 1 BANJIT WAY KANAN

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.10.001	12	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2014	300.000.000	180 M ²	3.667.000	Gedung L
2	1.3.3.01.01.03.002	23	Bangunan Bengkel/Hanggar Permanen	2005	276.809.555	230 M ²	549.000	Gedung W
TOTAL NILAI LIMIT							4.216.000	

13 SMAN 2 GUNUNG LABUHAN WAY KANAN

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.10.001	2	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2011	141.840.000	216 M ²	2.000.000	Gedung B
2	1.3.3.01.01.10.001	3	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2011	386.514.000	96 M ²	271.000	Gedung C
3	1.3.3.01.01.10.007	1	Bangunan Gedung Toilet Permanen	2011	231.908.400	18 M ²	341.000	Gedung J
TOTAL NILAI LIMIT							2.612.000	

14 SMKN 1 BARADATU WAY KANAN

No	Kode Barang	No Register	Nama Barang	Tahun Perolehan	Nilai Perolehan	Luas Bangunan	Nilai Limit (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1.3.3.01.01.10.001	16	Bangunan Gedung Pendidikan Permanen	2008	210.000.000	126 M ²	2.247.000	Gedung B
TOTAL NILAI LIMIT							2.247.000	

GUBERNUR LAMPUNG,



ARINAL DJUNAI DI