



GUBERNUR LAMPUNG
KEPUTUSAN GUBERNUR LAMPUNG
NOMOR : G/ 475 /VI.02/HK/2020

TENTANG

**PENETAPAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG
HASIL BONGKARAN GEDUNG DAN BANGUNAN
MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG**

GUBERNUR LAMPUNG,

- Membaca : Surat permohonan penghapusan Gedung dan Bangunan dari Kepala Perangkat Daerah di Lingkungan Pemerintah Provinsi Lampung.
- Menimbang : a. bahwa sehubungan dengan adanya kegiatan renovasi Gedung dan Bangunan dari beberapa Perangkat Daerah Pemerintah Provinsi Lampung melalui dana yang telah dianggarkan dalam Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Pemerintah Provinsi Lampung dan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara Tahun Anggaran 2019, maka perlu untuk dilakukan penghapusan dengan cara penjualan secara langsung terhadap Gedung dan Bangunan yang sudah tidak sesuai lagi;
- b. bahwa penjualan bangunan gedung milik Pemerintah Provinsi Lampung sebagaimana dimaksud pada huruf a, telah memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam Pasal 339 ayat (6) huruf e Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b tersebut di atas, agar pelaksanaannya dapat berjalan dengan tertib, berdayaguna dan berhasilguna, perlu menetapkan Penjualan Gedung dan Bangunan Milik Pemerintah Provinsi Lampung dengan Keputusan Gubernur Lampung;
- Mengingat : 1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 12 Tahun 2019 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Provinsi Lampung Nomor 18 Tahun 2019 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi Lampung Tahun Anggaran 2020;

- Memperhatikan :
1. Nota Dinas Persetujuan Nomor : 028/0587/VI.02/2020 tanggal 20 Februari 2020 perihal Permohonan Persetujuan Penghapusan Barang Inventaris Bangunan dan Gedung Milik Pemerintah Provinsi Lampung melalui penjualan;
 2. Berita Acara Hasil Penelitian Usulan Penghapusan Barang Inventaris Berupa Bangunan dan Gedung Milik Pemerintah Provinsi Lampung Nomor : 028/1105/X/07/2019 tanggal 7 Oktober 2019;

MEMUTUSKAN:

- Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG HASIL BONGKARAN GEDUNG DAN BANGUNAN MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG.**

- KESATU : Menetapkan Penjualan Secara Langsung Hasil Bongkaran Gedung dan Bangunan Milik Pemerintah Provinsi Lampung pada Perangkat Daerah Pemerintah Provinsi Lampung, dengan rincian sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.

- KEDUA : Proses penjualan dilakukan dengan cara langsung sebagaimana rincian barang milik daerah Gedung dan Bangunan serta nilai taksiran hasil bongkaran sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini dan hasilnya disetorkan kepada Kas Daerah sebagai Pendapatan Asli Daerah.

- KETIGA : Penjualan Gedung dan Bangunan tersebut dilakukan dalam rangka penghapusan dari daftar barang inventaris milik daerah untuk membebaskan tanggung jawab pengguna dan pengurus barang pada Perangkat Daerah yang mengusulkan.

- KEEMPAT : Hal-hal yang belum diatur dalam Keputusan ini mengenai teknis pelaksanaannya diatur lebih lanjut oleh Kepala Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Provinsi Lampung dengan berpedoman pada peraturan perundang-undangan yang berlaku.

KELIMA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Telukbetung
pada tanggal 23-10-2020

GUBERNUR LAMPUNG,



ARINAL DJUNAIDI

Tembusan:

1. Ketua DPRD Provinsi Lampung di Telukbetung;
2. Inspektur Provinsi Lampung di Bandar Lampung;
3. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi Lampung di Telukbetung;
4. Masing-masing Perangkat Daerah yang bersangkutan.

DAFTAR PENETAPAN PEKUALAN SECARA LANGSUNG
HASIL BONGKARAN GEDUNG DAN BANGUNAN
MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG

LAMPIRAN : KEPUTUSAN GUBERNUR LAMPUNG
NOMOR : G/ 475/VI.02/HK/2020
TANGGAL : 23-10-2020

1 RUMAH SAKIT UMUM Dr. H. ABDUL MOELOEK PROVINSI LAMPUNG

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Ruang Gelatik	03.11.01.06.01	10	340	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1975	181.314.000	1.489.030	-
2	Ruang Kemuning	03.11.01.06.01	21	250	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1981	339.053.000	2.322.287	-
3	Ruang Anyelir	03.11.01.06.01	27	1049	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1988	666.587.200	1.419.880	-
4	Ruang Nuri	03.11.01.06.01	15	745	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1976	494.659.000	1.419.880	-
5	Ruang Melati	03.11.01.06.01	16	280	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1976	156.067.000	5.954.124	-
6	Ruang Bougenville	03.11.01.06.01	14	280	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1976	155.863.000	3.075.360	-
7	Gedung Sanitasi	03.11.01.06.01	9	166	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1975	190.996.550	803.523	-
8	Gedung Administrasi Forensik	03.11.01.06.01	8	42	Jl. Dr. Rivai No.6, Penengahan, Kec. Tj. Karang Pusat, Kota Bandar Lampung	1975	23.780.000	360.502	-
JUMLAH							2.208.319.750	16.844.586	
PEMBULATAN								16.844.000	

2 SMA NEGERI 1 TRIMURJO

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	03.11.01.08.01	1	-	Jl. Karang Bolong II F Simbarwaringin Kec. Trimurjo Kab. Lampung Tengah	2005	102.000.000	6.248.448	Gedung M
2	Bangunan Kamar Mandi	03.11.01.10.05	1	-	Jl. Karang Bolong II F Simbarwaringin Kec. Trimurjo Kab. Lampung Tengah	2010	36.750.000	1.556.688	Gedung N
JUMLAH							138.750.000	7.805.136	
PEMBULATAN								7.805.000	

3 SMA NEGERI 3 BANDAR LAMPUNG

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.01	6	-	Jl. Khairi Anwar 30 Durian Payung, Bandar Lampung	2016	45.400.000	4.127.081	Gedung F
2	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.01	7	-	Jl. Khairi Anwar 30 Durian Payung, Bandar Lampung	2016	102.038.000	4.716.664	Gedung G
JUMLAH							102.038.000	8.843.745	
PEMBULATAN							102.038.000	8.844.000	

4 SMA NEGERI 1 TERUSAN NUNYAI

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	Perpustakaan	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Perpustakaan	03.11.01.10.01	9	120	Jl. Negara Km. 84 Bandar Agung Kec. Terusan Nunyai Lampung Tengah	1993	78.000.000	3.608.064	Gedung A
2	Gedung Sekretariat	03.11.01.10.01	19	192	Jl. Negara Km. 84 Bandar Agung Kec. Terusan Nunyai Lampung Tengah	1991	124.800.000	2.841.907	Gedung B
3	Laboratorium Bahasa Alih Fungsi Lab. Komputer	03.11.01.10.01	23	120	Jl. Negara Km. 84 Bandar Agung Kec. Terusan Nunyai Lampung Tengah	1991	78.000.000	2.505.600	Gedung C
4	Gedung UKS dan BP	03.11.01.10.02	1	42	Jl. Negara Km. 84 Bandar Agung Kec. Terusan Nunyai Lampung Tengah	1996	36.400.000	1.473.292	Gedung U
5	Gedung Osis dan Pramuka	03.11.01.10.02	2	42	Jl. Negara Km. 84 Bandar Agung Kec. Terusan Nunyai Lampung Tengah	1996	36.400.000	1.183.896	Gedung T
6	Lab IPS/Gudang	03.11.01.10.02	3	56	Jl. Negara Km. 84 Bandar Agung Kec. Terusan Nunyai Lampung Tengah	1996	36.400.000	2.245.017	Gedung V
JUMLAH							390.000.000	13.857.776	
PEMBULATAN							390.000.000	13.858.000	

5 SMA NEGERI 4 METRO

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Gedung dan Bangunan	03.11.01.08.01	1	64	Jl. Raya Stadion 24 Tejosari Metro Timur	2002	100.000.000	3.514.758	Gedung C Masjid
JUMLAH							100.000.000	3.514.758	
PEMBULATAN							100.000.000	3.515.000	

6 SMK NEGERI 3 BANDAR LAMPUNG

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1		3	4	5	6	7	8	9	10
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.01	1	-	Jl. Cut Mutia No. 21, Bandar Lampung	2006	130.400.000	9.173.780	Gedung A
JUMLAH							130.400.000	9.173.780	
PEMBULATAN							130.400.000	9.173.000	

7 SMK NEGERI 2 BANDAR LAMPUNG

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Permanen	03.11.01.10.01	7	49	Jl. Prof. Dr. Sumantri Brojonggoro, Bandar Lampung	2006	26.700.000	6.975.817	Gedung AB
2	Bangunan Gedung Tempat Ibadah Permanen	03.11.01.08.01	1	72	Jl. Prof. Dr. Sumantri Brojonggoro, Bandar Lampung	2006	53.300.000	1.258.118	Gedung AA
JUMLAH							80.000.000	8.233.935	
PEMBULATAN									
								8.233.000	

8 SMK NEGERI 3 METRO

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.01	1	-	Jl. Kemiri Iringmuljo 15 A Metro Timur	1974	215.222.400	2.684.880	Gedung A
2	Bangunan Gedung Laboratorium Permanen	03.11.01.05.01	3	-	Jl. Kemiri Iringmuljo 15 A Metro Timur	1974	680.000.000	813.600	Gedung G
3	Gedung Pos Jaga Permanen	03.11.01.13.01	1	-	Jl. Kemiri Iringmuljo 15 A Metro Timur	1974	87.000.000	195.264	Gedung T
JUMLAH							982.222.400	3.693.744	
PEMBULATAN									
								3.693.000	

9 SMK NEGERI 2 METRO

No.	Nama Barang / Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Alamat	Tahun Perolehan	Harga Perolehan (Rp)	Nilai Limit Penjualan (Rp)	Keterangan
1	Bangunan Gedung Kantor Permanen	03.11.01.01.01	1	-	Jl. Yos Sudarso Ganjar Asri Metro	1970	538.096.920	1.571.427	Gedung A
2	Bangunan Gedung Tempat Pendidikan Permanen	03.11.01.10.01	12	-	Jl. Yos Sudarso Ganjar Asri Metro	1970	935.387.200	1.611.720	Gedung D
JUMLAH							1.473.484.120	3.183.147	
PEMBULATAN									
								3.183.000	

GOVERNUR LAMPUNG,



ARINAL DJUNAI