



GUBERNUR LAMPUNG
KEPUTUSAN GUBERNUR LAMPUNG
NOMOR : G/ 149 /B.07/HK/2018

TENTANG

**PENETAPAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG BANGUNAN GEDUNG
MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG**

GUBERNUR LAMPUNG,

- Membaca** : Surat permohonan penghapusan Bangunan Gedung dari Kepala Perangkat Daerah di Lingkungan Pemerintah Provinsi Lampung.
- Menimbang** : a. bahwa sehubungan dengan adanya kegiatan renovasi Bangunan Gedung dari beberapa Perangkat Daerah Pemerintah Provinsi Lampung melalui dana yang telah dianggarkan dalam Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Pemerintah Provinsi Lampung dan Anggaran Pendapatan dan Belanja Negara Tahun Anggaran 2017, maka perlu untuk dilakukan penghapusan dengan cara penjualan secara langsung terhadap gedung yang sudah tidak sesuai lagi;
- b. Bahwa penjualan bangunan gedung milik Pemerintah Provinsi Lampung sebagaimana dimaksud pada huruf a, telah memenuhi ketentuan sebagaimana diatur dalam Pasal 339 ayat (6) huruf e Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud pada huruf a dan huruf b tersebut di atas, agar pelaksanaannya dapat berjalan dengan tertib, berdayaguna dan berhasilguna, perlu menetapkan Penjualan Bangunan Gedung Milik Pemerintah Provinsi Lampung dengan Keputusan Gubernur Lampung;
- Mengingat** : 1. Undang-Undang Nomor 17 Tahun 2003 tentang Keuangan Negara;
2. Undang-Undang Nomor 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara;
3. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015;
4. Peraturan Pemerintah Nomor 58 Tahun 2005 tentang Pengelolaan Keuangan Daerah;
5. Peraturan Pemerintah Nomor 27 Tahun 2014 tentang Pengelolaan Barang Milik Negara/Daerah;

6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 13 Tahun 2006 tentang Pedoman Pengelolaan Keuangan Daerah sebagaimana telah diubah beberapa kali terakhir dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 21 Tahun 2011;
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 19 Tahun 2016 tentang Pedoman Pengelolaan Barang Milik Daerah;
8. Peraturan Daerah Provinsi Lampung Nomor 27 Tahun 2017 tentang Anggaran Pendapatan dan Belanja Daerah Provinsi Lampung Tahun Anggaran 2018;

Memperhatikan : 1. Nota Dinas Persetujuan Nomor : 028/1259/07/XI/2017 tanggal 30 November 2017 perihal Persetujuan Hasil Verifikasi Fisik dan Administrasi Pelaksanaan Penghapusan Barang Inventaris milik Pemerintah Provinsi Lampung Tahun 2017 melalui penjualan;

2. Berita Acara Hasil Penelitian Usulan Penghapusan Barang Inventaris Berupa Bangunan dan Gedung Milik Pemerintah Provinsi Lampung Nomor : 028/735/07/VII/2017 tanggal 26 Juli 2017;

MEMUTUSKAN:

Menetapkan : **KEPUTUSAN GUBERNUR TENTANG PENETAPAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG BANGUNAN GEDUNG MILIK PEMERINTAH PROVINSI LAMPUNG.**

KESATU : Menetapkan Penjualan Secara Langsung Bangunan Gedung Kantor pada Perangkat Daerah Pemerintah Provinsi Lampung, dengan rincian sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini.

KEDUA : Proses penjualan dilakukan dengan cara langsung sebagaimana rincian barang milik daerah bangunan dan gedung serta nilai taksiran sebagaimana tercantum dalam Lampiran Keputusan ini dan hasilnya disetorkan kepada Kas Daerah sebagai Pendapatan Asli Daerah.

KETIGA : Penjualan Bangunan dan Gedung tersebut dilakukan dalam rangka penghapusan dari daftar barang inventaris milik daerah untuk membebaskan tanggung jawab pengelola dan pengurus barang pada Satuan Kerja yang mengusulkan.

KEEMPAT : Hal-hal yang belum diatur dalam Keputusan ini mengenai teknis pelaksanaannya diatur lebih lanjut oleh Kepala Biro Perlengkapan Sekretariat Daerah Provinsi Lampung dengan berpedoman pada peraturan perundang-undangan yang berlaku.

KELIMA : Keputusan ini mulai berlaku pada tanggal ditetapkan dengan ketentuan apabila dikemudian hari ternyata terdapat kekeliruan dalam Keputusan ini akan diadakan pembetulan sebagaimana mestinya.

Ditetapkan di Telukbetung
pada tanggal 20 - 1 - 2018

GUBERNUR LAMPUNG,

M. ~~KIDHO~~ PICARDO

Tembusan:

1. Ketua DPRD Provinsi Lampung di Telukbetung;
2. Inspektur Provinsi Lampung di Bandar Lampung;
3. Kepala Badan Keuangan Daerah Provinsi Lampung di Telukbetung;
4. Kepala Biro Hukum Setda Provinsi Lampung di Telukbetung;
5. Masing-masing Perangkat Daerah yang bersangkutan.

LAMPIRAN : KEPUTUSAN GUBERNUR LAMPUNG
 NOMOR : G/ 149 /B.07/HK/2018
 TANGGAL : 29 - 1 - 2018

**DAFTAR BANGUNAN GEDUNG YANG DIHAPUSKAN
 DENGAN PENJUALAN SECARA LANGSUNG**

No	Nama Barang/ Organisasi Perangkat Daerah (OPD)	Kode Barang	Kode Register	Luas (M ²)	Letak Alamat	Tahun	Harga (Rupiah)	Nilai Taksiran (Rupiah)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Dinas Kesehatan Provinsi Lampung (UPTD Labkesda)							
	- Gedung Laboratorium, administrasi	0311010101	0001	803 M ³	Jl. Dr. Syam Ratu Langi No. 103 Penengahan Bandar Lampung	1983	130.723.000	6.180.000
	- Gedung Laboratorium	0311010104	0001		Jl. Dr. Syam Ratu Langi No. 103 Penengahan Bandar Lampung	2009	85.660.000	
	- Gedung Laboratorium	0311010104	0002		Jl. Dr. Syam Ratu Langi No. 103 Penengahan Bandar Lampung	2009	98.625.000	
	- Sarana dan Ruang Laboratorium	0311010102	0001		Jl. Dr. Syam Ratu Langi No. 103 Penengahan Bandar Lampung	2016	49.440.000	
	- Paving Blok	0520010101	0001		Jl. Dr. Syam Ratu Langi No. 103 Penengahan Bandar Lampung	2016	84.277.000	
2	RSUD Abdul Moeloek							
	- Ruang Rehabilitasi Medik	0311010601	0006	529	Jl. Dr. Rivai No. 6B Bandar Lampung	1975	201.330.000	2.428.110
	- Ruang General Check Up (GCU)	0311010601	0002	240	Jl. Dr. Rivai No. 6B Bandar Lampung	1981	127.129.000	1.604.400
	- Ruang Alamanda	0311010601	0001	1056	Jl. Dr. Rivai No. 6B Bandar Lampung	1971	20.227.001	8.590.032
	- Ruang Rawat Jalan	0311010601	0001	4632	Jl. Dr. Rivai No. 6B Bandar Lampung	1988	3.190.307.484	11.310.000
3	Dinas Pendidikan dan Kebudayaan (SMAN 1 Bandar Lampung)							
	- Ruang Kepala Sekolah	0311010101 GEDUNG A	0001	407	Jl. Jend Sudirman No. 41 Bandar Lampung	1953	376.000.000	201.619,60
	- Ruang Wakil Kepala Sekolah				Jl. Jend Sudirman No. 41 Bandar Lampung	1953		219.268

	- Ruang Bimbingan Konseling (BK)				Jl. Jend Sudirman No. 41 Bandar Lampung	1953		351.440
	- Ruang Tata Usaha				Jl. Jend Sudirman No. 41 Bandar Lampung	1953		491.634
	- Ruang Lab Komputer				Jl. Jend Sudirman No. 41 Bandar Lampung	1953		561.540
	- Ruang Koperasi				Jl. Jend Sudirman No. 41 Bandar Lampung	1953		133.700
4	Dinas Pendidikan dan Kebudayaan (SMAN 2 Kalianda)							
	- Gedung Ruang Kantor	0311010101 GEDUNG A	0001	810	Jl. Trans Sumatera Kalianda Lampung Selatan	1986	15.599.750	6.199.000
5	Dinas Pendidikan dan Kebudayaan (SMAN 1 Padang Cermin)							
	- Ruang Kelas Belajar	0311010101 GEDUNG G	0008	216	Jl. Pramuka No. 7 Hanura Pesawaran	1988	14.040.000	2.807.000
6	Biro Perlengkapan Setda. Provinsi Lampung (Pasar Seni Enggal)							
	- Bangunan Gedung Pasar Seni	0311011204	0002	13.920	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	596.787.161	14.677.100
	- Gedung Pondok Pasar Seni	0311011204	0002	33	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	16.880.000	
	- Gedung Pondok Pasar Seni	0311011204	0002	33	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	16.880.000	
	- Pagar Pasar Seni	0311011204	0002	140,23	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	183.120.000	
	- Mushola Pasar Seni	0311011204	0002	26	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	15.280.000	
	- Gedung Aula Pasar Seni	0311011204	0002	2.047	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	147.384.000	
	- Gedung Pentas Seni	0311011204	0002	6.077	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	729.413.404	
	- Gedung Pondok Pasar Seni	0311011204	0002	400	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	148.240.000	
	- Beton Bertulang	0311011204	0002	600	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	78.400.000	
	- Taman Sederhana	0311011204	0002	150	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	3.440.000	
	- Gedung Penjaga	0311011204	0002	39	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	19.360.000	
	- Gapura Pasar Seni	0311011204	0002	20	Jl. Sriwijaya Enggal Rawa Laut	2006	3.900.000	

GUBERNUR LAMPUNG,

M. RIDHO PICARDO